

Årsberetning for Arnøje Vandværk – for 2020 for behandling og godkendelse i 2021

Driftsåret 2020 forløb som udgangspunkt uden de store driftsmæssige uventede hændelser.

COVID-19 har som for alle andre virksomheder og foreninger sat andre rammer end de normale.

Generalforsamlingen i 2020, der jfr. vedtægterne skulle have været afholdt i marts måned, blev først afholdt den 3. juli. Sjældent har der været så få fremmødte til en generalforsamling – vi var under 10 m/k, og der blev alene serveret drikkevarer.

Der blev orienteret om forslag til reviderede vedtægter, men grundet det lave antal fremmødte, blev det besluttet, at forslaget overgik til generalforsamlingen i 2021. Forslaget blev lagt på hjemmesiden. Forslaget er indarbejdelse af nye myndighedskrav, beskrivelse af teknologi, beskyttelse af kundeoplysninger og tekst-mæssige forbedringer siden oprettelsen i 1992.

I vores overvejelser og indkaldelsen til denne generalforsamling, er oplægget, at da forslag til vedtægtsændringer kræver både 2/3 antal fremmødte blandt andelshaverne og samtidig 2/3 antal stemmer for forslaget – og hvis ej – da afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor der ikke er krav om fremmødeantal, men kun krav om 2/3 antal stemmer for forslaget fra de nu fremmødte antal andelshavere.

Denne ekstraordinære generalforsamling kan godt afvikles i forlængelse af den ordinære generalforsamling, der afsluttes behørigt, og der indlægges en passende pause.

Dette blev beskrevet i indkaldelse til generalforsamlingen her i 2021.

I 2020 overtog BP-Revision, Magleby bogholderiopgaven og samarbejdet har været meget tilfredsstillende. Vi fortsætter aftalen indtil videre og revisor Bent Petersen vil fremlægge det revidere og bilagskontrollerede regnskab og budget til godkendelse.

Stevns kommune indkalder det kommende års takstblad hvert år i november, men da vi fortsat arbejder med strategisk nedsparring af kapitalen (vandværker skal hvile i sig selv og ikke oparbejde for stor kapital), vil der atter ikke være andre justeringer af taksterne end pristallet. Der planlægges fortsat med et mindre underskud og også i 2020 blev der solgt obligationer for 100.000,- kr. fra placeringerne. Vi vil dog stadig bevare kapital til sikring for evt. ny boring eller store udgifter.

Der vil muligt blive et ”grundvandbeskyttelsesbidrag” på 0,19 + moms pr. m³, hvis dette lovforslag vedtages. Takstbladet for 2021 kan derfor blive pålagt en mindre justering.

Der er indgået ny aftale med KLAR-Forsyning om oplysninger af vandforbrug hos kunderne i forsyningsområdet til brug for spildevandsafgifter hos deres kunder. Der var vigtig for os, at alle data håndteres efter de gældende regler for sådanne oplysninger. KLAR-Forsyning opsagde i 2019 den tidligere aftale med de stevn-ske vandværker.

I 2020 blev terrørsikringen færdiggjort med hegn og fuldt stop af vandforsyningen ved utilsigtet adgang til installationerne og boringen.

I 2020 blev der udført en kravsmæssig inspektion af rentvandstanken under vandværket. Der var ingen kvalitetsbemærkninger, men det blev anbefalet at nærtstående større træer skulle fjernes for at sikre mod røddernes mulige skadevirkninger mod rentvandstankens sider i jorden. Vi indgik en aftale med vores nabo og med en lokal skoventreprenør, blev flere træer fældet og samtidig rodfræsning. Endvidere blev der fjernet større træer på vores egen grund og fremover, vil der ikke være større træer i nærheden af vandværket.

Indgangsdøren er udskiftet og tag samt udhæng er renoveret og i nogen grad til vedligeholdelsesfrie bygningselementer. Bestyrelsen har også taget et par arbejdsdage i årets løb.

Årsberetning for Arnøje Vandværk – for 2020 for behandling og godkendelse i 2021

Inden for en kortere tidshorisont skal der gennemføres hovedrengøring af rentvandstanken og dermed nødforsyning fra Store Heddinge Vandværk i nogle dage.

Alle installationer er opdateret og flere komponenter er udskiftet. Vi har fortsat godt samarbejde med DAN-WATEC og med kort responstid ved bestilling af opgaverne. Specielt filtrene har gennemgået justeringer og kapacitetsforbedringer.

Alle vandkvalitetsprøver har været indenfor kravene, og bliver altid tilgængelige på vores hjemmeside. Vi har forhandlet kontrolprogram med Stevns kommune i 2020 og denne blev endelig udmeldt i starten af 2021. Vi vil fremover få udtaget prøver to gange årligt på vandværk og i forsyningsområdet v/kundevandhaner bredt fordelt. Der har ikke været uventede pesticidprøvekav fra myndighederne i 2020.

Der er forsat hårdt vand (kalk), men dette er kendetegnende for Stevns. Flouridtallet er pt. på 1.4 / 1.5 (overholder kravet), men har heldigvis en faldende tendens. Vi har arbejdet med dette tal gennem en mere flowjævnt oppumpning fra boringen og justeringer af installationerne.

Der blev oppumpet 14.674 m³ vand til forsyning samt procesvand (skyl mm). Vandindvindingstilladelsen er på 15.000 m³ så vi er tæt på maksimalgrænsen.

Der er 155 kunder i 2020 – en tilgang på en siden 2019.

I juli blev der kørt lækage-kontrollæsning af de elektroniske vandmålere og der blev ikke fundet tegn på lækage på rørføringen og/eller hos kunderne. Vandmålerne vil angive lækage, hvis der i en periode op til målingen, har været forbrug uden ophold i nogle døgn. Ved årsaflysningen i december blev der heller ikke fundet tegn på lækager.

Den 3. juli havde vi brud på Arnøjevej, hvor en entreprenør for Fibia ved underboring til fiberkabel, skød hul i vores rørføring. Vores faste entreprenør og VVS var hurtigt på stedet og fik udbedret skaden. Der var fuld forsikringsdækning til vandværket og vandafbrydelsen mod øst var kun kortvarig. Den efterfølgende pligtige vandkvalitetsprøve viste ingen tegn for forurening, og dette bekræftede vores entreprenørers færdigheder og fokus på renhed ved opgaveløsningen.

Vores hjemmeside opdateres løbende og alle plansæt, vandprøveresultater samt øvrige nyheder fremgår her.

Seneste informationskanal er en visning om "Overflødige brønde og boringer", hvor vi linker op til Stevns kommunes information. Alle har pligt til at informere om deres tidligere vandforsyning. Når Arnøje Vandværk får nye kunder, bliver disse vejledt om den pligtige sletning og/eller søge tilladelse til at bevare den gamle brønd/boring. Brønde og boringer er kanaler ned til grundvandet og udgør dermed en risiko, når de ikke længere skal anvendes.

Der er stadig problemer med, at kunderne ikke melder ændring af mailadresser ind til vandværket. Det giver unødigt arbejde, når der skal udsendes faktura og indkaldelse til generalforsamling mm.

Kasserer og bogholderi har for driftsåret 2020 igen haft over 25 restanter for betaling af faktura og har igen måtte udsende rykkere. Vi har forhøjet gebyr for genåbning efter lukning af vandforsyning ved manglende betaling af faktura til 1.800,- kr. + moms. Det skal være mærkbart når man ikke agter at betale den lave pris vi tager for vandet efter 2 rykkere og lukkevarsel.